



ПАРКШЕРИНГ

Сервис аренды  
мест в паркингах ЖК

GetPark - агрегатор, сеть парковочных пространств, мы создаем маркетплейс закрытых парковок

Автомобилисты мегаполисов



Парковки мегаполисов:  
ЖК комфорт класса  
ТЦ, БЦ  
Отели, апарт-отели, гостиницы

Подключаем:



# ПАРКОВКИ С ШЕРИНГОВОЙ ЭКОНОМИКОЙ



**60 %** Мест не выкуплено  
в ЖК комфорт класса\*

**x2** Рост спроса на аренду\*\*

- GetPark - сервис бронирования машиномест в паркингах ЖК
- Коммерциализируем простаивающие машиноместа без вложений для девелопера
- Автоматизируем процессы аренды с помощью платформенной бизнес модели
- Приносим **в 2 раза больше выручки** за счет посуточных и часовых тарифов
- Улучшаем клиентский опыт (бронирование, комфортный доступ, онлайн-оплата)
- Повышаем привлекательность коммерческой недвижимости
- Автоматизируем точки проезда



**БЕЗ ВЛОЖЕНИЙ ДЛЯ ДЕВЕЛОПЕРА**

\*По данным Interfax за 2020 год, в среднем по России

\*\*По данным авито недвижимость за первый квартал 2021 года

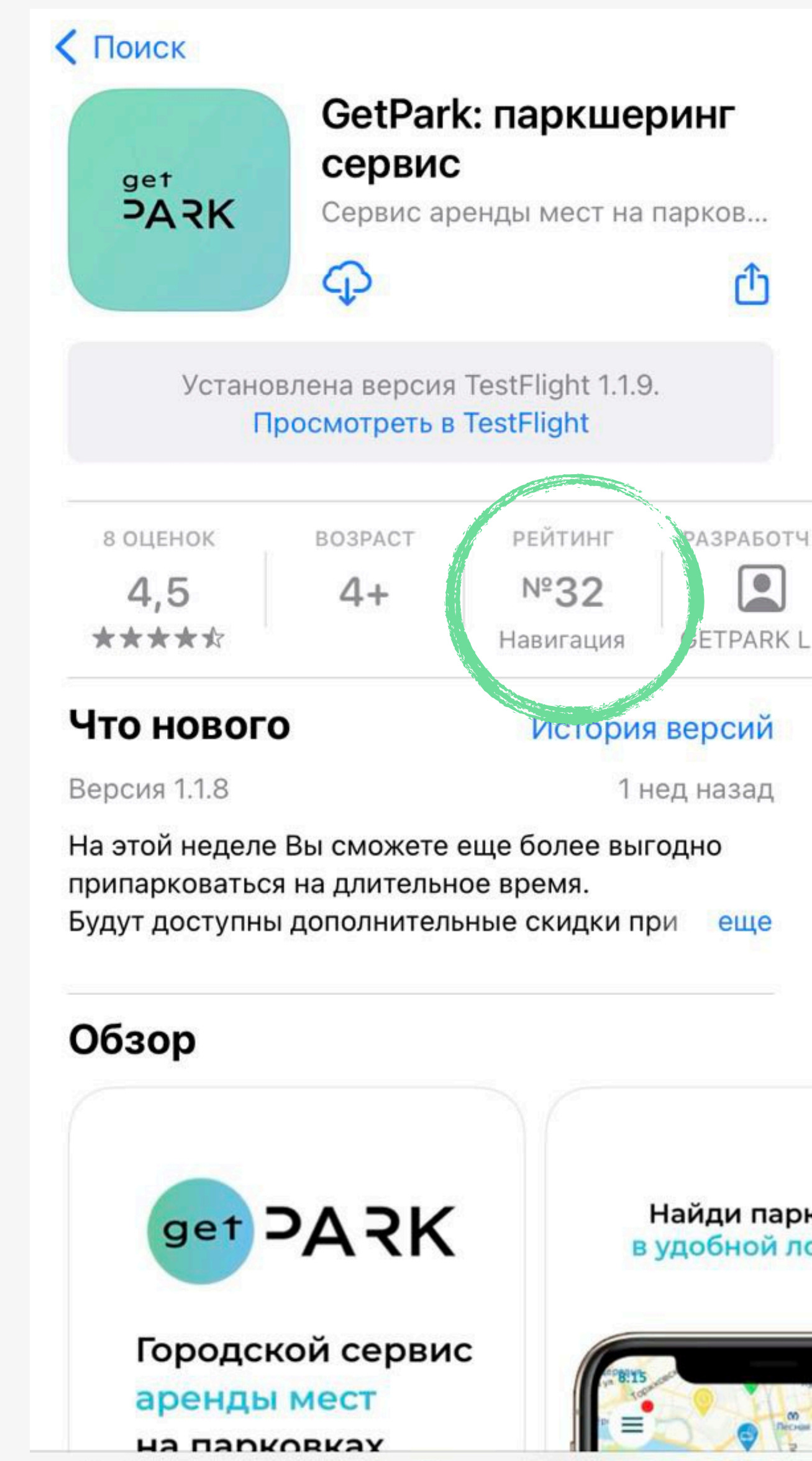
# СЕРВИС БРОНИРОВАНИЯ, КОТОРЫЙ РЕКОМЕНДУЮТ

- Целевые клиенты - жители ЖК, соседних ЖК и их гости
- Это клиенты с достатком и культурой использования современных сервисов
- Это первое касание с жителями и гостями соседних ЖК, которые смогут по достоинству оценить подходы и ценности девелопера и УК
- Жильцы ЖК рекомендуют сервис для более комфортной среды (все заставлено машинами на газонах, не пройти и тп)
- Собственники мест рекомендуют, так как УК уменьшает коммунальные платежи, получая прибыль
- Пользователи довольны, так как это решение проблем с парковкой



# ЭФФЕКТИВНО ИСПОЛЬЗУЕМ ИНФРАСТРУКТУРУ

- Гибкая тарификация (от 1 минуты до нескольких месяцев), с разной стоимостью в течении времени суток и длительности максимизирует прибыль с парковочного пространства
- Акции со скидкой за долгосрочное размещение и промокоды (рекламные кампании при запуске и/или для арендаторов коммерческой недвижимости) позволяет получить разные сегменты клиентов
- Личный Кабинет для владельца машиномест с аналитикой
- Обязательная привязка банковской карты к сервису
- Следим за качеством клиентской базы (ограничение доступа к парковке для недобросовестных пользователей)
- Поддержка 24\*7
- Приложение попало в топ чарт российского AppStore, что подчеркивает интерес к сервису



# СЕРВИС ДЛЯ ВОДИТЕЛЕЙ-ЖИЛЬЦОВ ЖК

- Уже знакомый опыт взаимодействия в шеринговых сервисах - приложение
- Пользователь проходит процедуру регистрации
- Находит парковку на закрытой парковке ЖК
- Разные сценарии для разных парковок и городского жителя (бронирование, Fast Track и тп)
- Комфортный доступ - не нужно открывать окно для въезда/выезда
- Просто заехал и выехал - не нужно идти/искать паркомат, тратить время, стоять в очереди и тп.
- Безопасная сделка - резервируются денежные средства в момент бронирования, списываются после начала аренды



## Бронирование

гарантированное место в нужное время



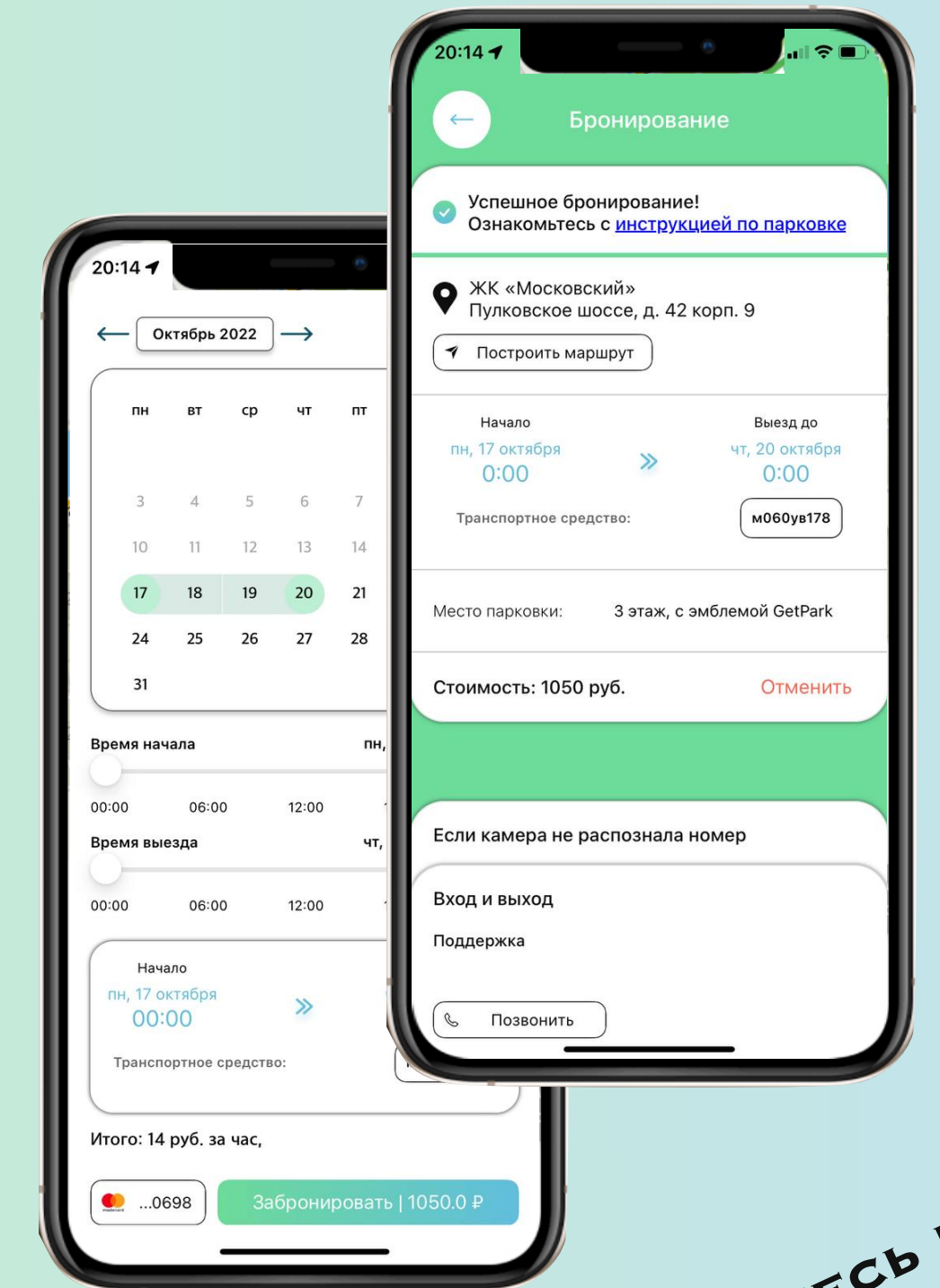
## Безопасная сделка

удобная и безопасная оплата для всех сторон



## Бестикетная система

не нужно открывать окно для въезда/выезда из паркинга



СКАЧАЙТЕ ПРИЛОЖЕНИЕ И ПАРКУЙТЕСЬ ПРОЩЕ:

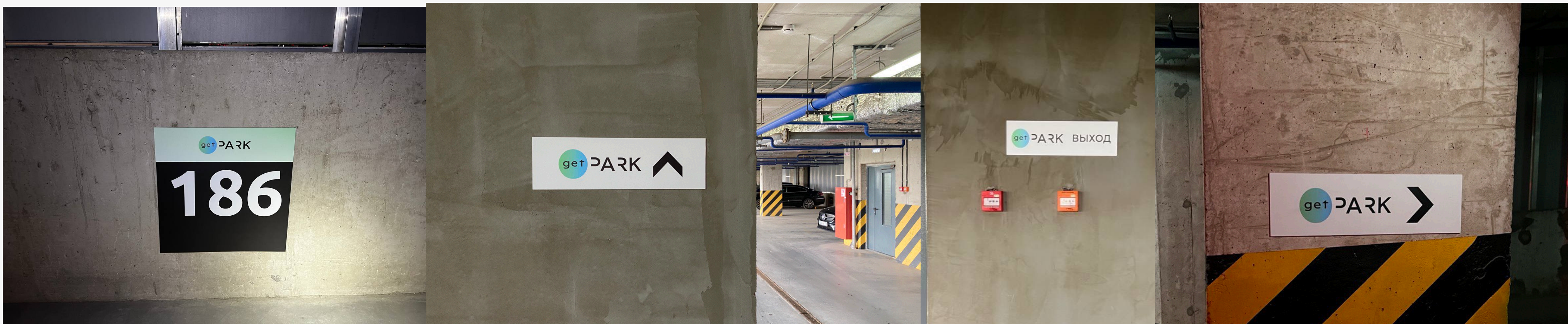
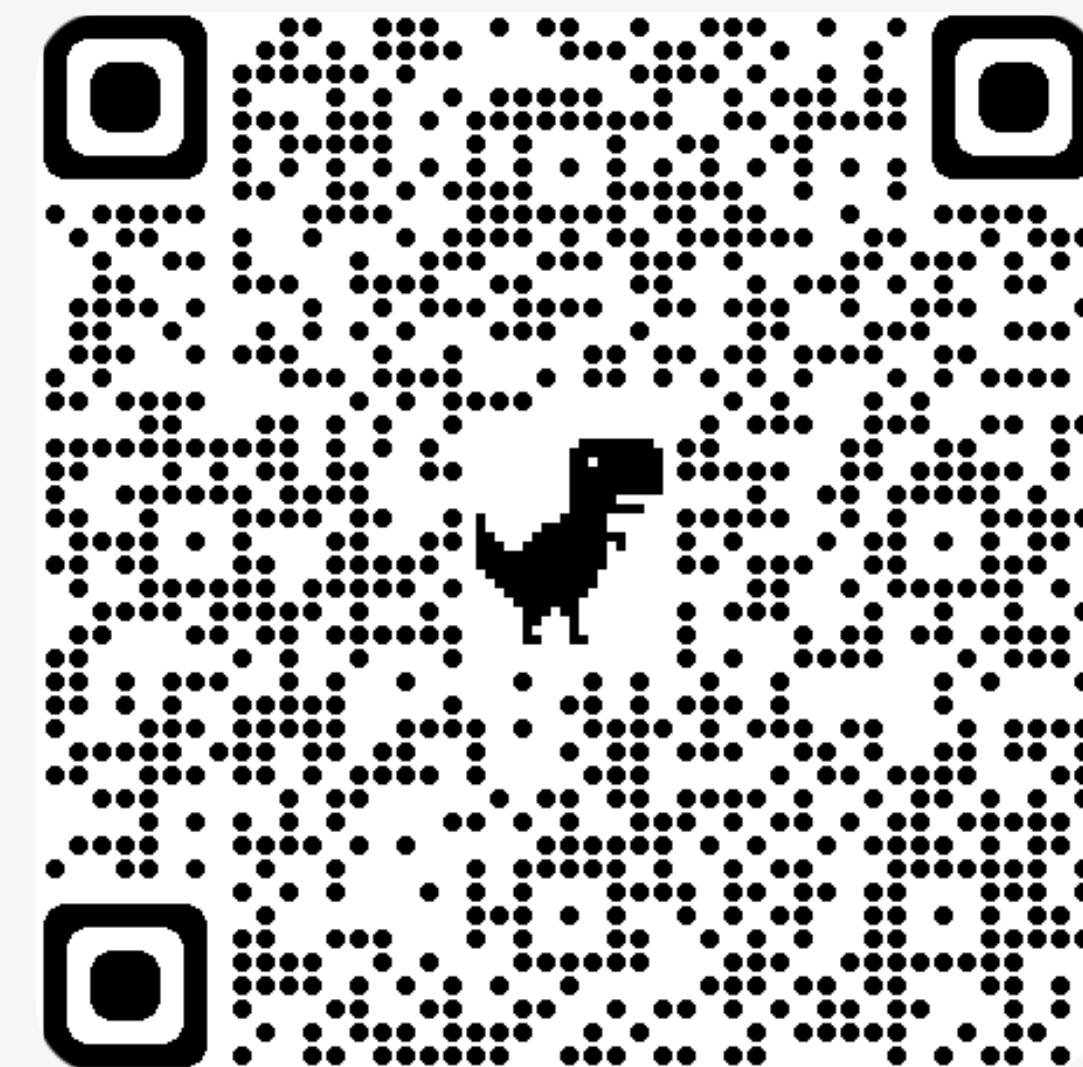


# ЖК ЦДС МОСКОВСКИЙ



- Запущен в октябре 2022 года, 50 мест выделено под сервис
- >80 % заполняемость мест
- Только 10% от всех продаж - абонементы на месяц и более
- Самый популярный тариф - сутки, есть повторные продажи
- Через неделю после запуска застройщик принял решение выделить следующий паркинг в ЖК Приневский

НОВОСТЬ НА САЙТЕ ЗАСТРОЙЩИКА



# ДРУГИЕ ОБЪЕКТЫ В САНКТ-ПЕТЕРБУРГЕ



**ОТЕЛЬ МОСКВА**



**ТК АТМОСФЕРА**

**НАМ ДОВЕРЯЮТ:**





# ЗАПУСТИТЕ GETPARK В ВАШЕМ ЖК



- Выделяются машиноместа в одном из паркингов для запуска сервиса
- Подключаем паркинг к платформе GetPark
- Предлагаем и согласуем сетку тарифов
- Привлекаем целевых пользователей с помощью нашего маркетинга
- Возможность продавать пул мест инвестору, как «готовый бизнес»

Предполагаемый доход от **1,8 млн рублей**/год с 10 мест  
Комиссия сервиса согласуется после обследования объекта.



**БЕЗ ВЛОЖЕНИЙ ДЛЯ ВЛАДЕЛЬЦЕВ**

# ВРЕМЯ ЗАРАБАТЫВАТЬ НА ПАРКИНГЕ

СВЯЖИТЕСЬ СО МНОЙ



ВОРОНИН ЕВГЕНИЙ  
СЕО  
info@getpark.ru  
Р.: +7 (911) 983 88 84  
GetPark LLC, Saint-Petersburg

